

		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Ausstattung	Fliesenarbeiten (gemäß BLB)	✓	
	Sanitärobjekte	✓	
	Handtuchheizkörper	✓	
	Innentüren	✓	
	Eingestemmte Holzwangentreppe	✓	
	Wärmegeämmte Bodeneinschubtreppe	✓	
	Bodengleiche Dusche	✓	
	Innenfensterbänke aus Naturstein	✓	

Nicht im Basispreis inklusive und trotzdem gut:

		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Optionale Leistungen	Auslegung für (mögliche) regionale Förderungen	✓	
	DEKRA Immobilienqualität - Baubegleitung -	✓	
	Smart Home	✓	

		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
5-Sterne Bauherren-Schutzbrief Plus	Baufertigstellungsversicherung*	✓	
	Bauherrenhaftpflicht inkl. Plus-Vorsorgebaustein	✓	
	Bauleistungsversicherung	✓	
	Feuer- und Rohbauversicherung	✓	
	Wohngebäudeversicherung	✓	

* Die Baufertigstellungsversicherung ist grundsätzlich im Basispreis enthalten.

Dieses Dokument ist kein Vertragsbestandteil. Es gelten die Vereinbarungen der Bauleistungsbeschreibung. Gilt nur für die Baureihe Systemarchitektur.

Stand: Januar 2025

HEINZ VON HEIDEN
MASSIVHÄUSER

**Ihre Vorteile bei
Heinz von Heiden.**
Auf Vertrauen gebaut

		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Erfahrung	54.000 gebaute Häuser	✓	
	Über 90 Jahre Erfahrung	✓	
	Kundenorientierte Produktentwicklung	✓	
	Sicherung von Qualitäts- und Preisvorteilen	✓	
	Leistungsstarkes Logistikzentrum	✓	
	Bundesweiter Anbieter	✓	

		HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Sicherheit	Garantierter Hausübergabetermin	✓	
	15 Monate Festpreisgarantie	✓	
	Zahlung bei Hausübergabe	✓	
	Ausgezeichnete Bonität	✓	
	Gewährleistung für unser Haus	✓	

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Planung	Planungsleistungen	✓
	Statikberechnung	✓
	Energieausweis / GEG Nachweis	✓
	Bauantrag (inkl. Entwässerungsantrag)	✓
	Bauleitung	✓

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Gründung	Bodengutachten	✓
	Schnurgerüst	✓
	Erdarbeiten	✓
	Frostschürzen mit Dämmung	✓
	Bodenplatte	✓
	Mehrsparthenhausanschluss	✓

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Qualität in Konstruktion	Massiv gebaut (Stein auf Stein)	✓
	Mehrschichtiger Wandaufbau	✓
	Über 2,50 m Wohnraumhöhe	✓
	Sommerlicher Wärmeschutz	✓
	Gesundes Raumklima	✓
	Blower-Door-Test	✓

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Bauweise	24 cm Hintermauerwerk	✓
	3-fach Verglasung mit Wärmeschutz	✓
	Fensterbeschläge mit 5-fach Pilzkopfverriegelung	✓
	Fußbodenheizung mit Einzelraumsteuerung	✓
	Wandintegrierte elektrische Aluminium-Rollläden	✓
	Schmutzabweisende Dachziegelbeschichtung	✓
	Dachrinnen und Rohre aus Titanzink	✓
	Hocheffiziente Gebäudedämmung	✓

	HvH	Weitere Anbieter Ihrerseits
Haustechnik	Energieeffiziente Wärmepumpe	✓
	Kontrollierte Lüftungsanlage	✓
	Netzwerkverkabelung in den Wohnräumen (CAT7)	✓
	300l Hybrid-Warmwasserspeicher	✓
	Rauchmelder	✓
	Photovoltaik-Anlage	✓



Arcus B10, Ausstattungsvariante